

Progetti di riqualificazione commerciale di aree di particolare interesse del territorio comunale, ex art. 110 L.R. 23 novembre 2018, n.62 (Codice del commercio) e L.R. 4 febbraio 2025, n. 11

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

REGIONE TOSCANA

**Direzione Attività Produttive
Settore Turismo, Commercio e Servizi**

Il/La sottoscritto/a _____, in qualità di rappresentante legale del
Comune di _____, come da atto di nomina caricato in upload,
indirizzo PEC _____ CF/PIVA _____

con sede in via/piazza _____ n. _____ CAP _____ Provincia
di _____ Tel. _____

indirizzo e-mail _____

Eventuale referente del Comune da contattare _____
tel. _____

indirizzo e-mail: _____

RUP dell'intervento _____ tel. _____

indirizzo e-mail: _____

presa visione di quanto stabilito dal Bando 2025 *“Progetti di riqualificazione commerciale di aree di particolare interesse del territorio comunale, ex art. 110 L.R. 23 novembre 2018, n.62 (Codice del commercio) e L.R. 4 febbraio 2025, n. 11”*

PRESENTA ISTANZA DI CONTRIBUTO

per la realizzazione del progetto denominato:

(titolo del progetto) _____

finalizzato ad avviare percorsi innovativi di promozione e sostegno delle attività economiche nelle aree del territorio comunale che mostrano la presenza di particolari situazioni di degrado, ex art. 110 L.R. 23 novembre 2018, n.62

AREE DI INTERVENTO PERIMETRATE _____

come risulta dall'atto amministrativo dell'Ente, allegato alla presente domanda, che individua, anche topograficamente, l'area o le aree interessate dal progetto;

CUP CIPE _____

Costo Totale del Progetto: € _____

Contributo richiesto: € _____

DICHIARA

1. di presentare domanda di concessione del contributo per un solo progetto;
2. di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori o essere in regola con la certificazione che attesti la sussistenza e l'importo di crediti certi, liquidi ed esigibili vantati nei confronti di pubbliche amministrazioni e verificabile attraverso il DURC di importo almeno pari agli oneri contributivi accertati e non ancora versati da parte del medesimo soggetto (DURC)
3. di allegare alla presente domanda la seguente documentazione:
 - a) Un proposta progettuale (scheda tecnica) sottoscritta dal legale rappresentante dell'Ente e redatta utilizzando il modello allegato al presente Bando che evidenzia:
 1. il progetto, con particolare attenzione agli obiettivi, agli interventi e ai risultati attesi, avendo a riferimento le finalità, obiettivi e interventi indicati nel paragrafo 1;
 2. la mappatura della zona bersaglio e il coinvolgimento dei proprietari dei fondi sfitti, se già effettuati al momento della presentazione della domanda;

3. le iniziative di promozione e comunicazione che si intendono svolgere per pubblicizzare il progetto;
 4. la strategia di coinvolgimento dei soggetti presenti nella zona interessata al progetto: residenti, operatori economici, associazioni e altri soggetti interessati;
 5. il piano finanziario del progetto, con relativi costi e fonti di copertura;
 6. il cronoprogramma del progetto, con specifica delle attività e della loro sequenza temporale.
-
- b) atto di perimetrazione delle aree deliberato dall'Ente (da allegare obbligatoriamente in upload);
 - c) Copia dell'atto di nomina del legale rappresentante dell'ente o suo delegato o conferimento dei poteri di rappresentanza legale e autodichiarazione di conformità all'originale (da allegare obbligatoriamente in upload);
 - d) relazione tecnica descrittiva del progetto (da allegare obbligatoriamente in upload);
 - e) eventuale documentazione comprovante il livello di progettazione al momento della presentazione della domanda (da allegare in upload);
 - f) altra documentazione ritenuta utile (da allegare in upload);

Trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016

Ai sensi dell'articolo 13 del Reg. UE/679/2016 i dati personali, raccolti per le finalità del presente Bando pubblico ai sensi del regolamento Regolamento (UE) n. 2021/1058 relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) e al Fondo di coesione, saranno trattati in modo lecito, corretto e trasparente.

La Regione Toscana - Giunta regionale è il titolare del trattamento (dati di contatto: P.zza duomo 10 - 50122 Firenze; regionetoscana@postacert.toscana.it) e tratta i dati personali ai sensi dell'art. 6 del GDPR 2016/679, in quanto il trattamento è necessario per adempiere a un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento ed è necessario all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare del trattamento.

Il trattamento, posto in essere esclusivamente dal personale autorizzato del Titolare e del Responsabile del trattamento Sviluppo Toscana SpA nella persona del responsabile del trattamento pro tempore vigente domiciliato presso la sede legale in viale Matteotti, 60 – 50132 (dati di contatto: legal@pec.sviluppo.toscana.it) sarà effettuato con strumenti sia manuali che informatici e telematici, con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità stesse e comunque in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati stessi nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti.

Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato conferimento preclude i benefici derivanti dal presente Bando. I dati raccolti non saranno oggetto di comunicazione a terzi, se non per obbligo

di legge e saranno diffusi mediante pubblicazione secondo le norme che regolano la pubblicità degli atti amministrativi presso la Regione Toscana, sul sito internet della Regione Toscana e di Sviluppo Toscana, per ragioni di pubblicità circa gli esiti finali delle procedure amministrative.

I dati saranno conservati presso gli uffici del Responsabile del procedimento del Settore competente e di Sviluppo Toscana per il tempo necessario alla conclusione del procedimento stesso, saranno poi

conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa, se previsto.

E' possibile accedere ai dati personali, chiedere la rettifica, la limitazione o la cancellazione se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi rivolgendo le richieste al Responsabile della protezione dei dati (urp_dpo@regione.toscana.it).

Diritti degli interessati:

L'interessato potrà far valere i propri diritti, come espressi dagli artt. 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 del Regolamento UE/2016/679, rivolgendosi al Titolare, oppure al Responsabile del trattamento, o al Data Protection Officer. Fatto salvo ogni altro ricorso amministrativo e giurisdizionale, qualora l'interessato ritenga che il trattamento dei dati che lo riguardano, violi quanto previsto dal Reg. UE 2016/679, ai sensi dell'art. 15 lettera f) del succitato Reg. UE/2016/679, ha il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, seguendo le indicazioni riportate sul sito dell'Autorità di controllo (<http://www.garanteprivacy.it/>) e, con riferimento all'art. 6 paragrafo 1, lettera a) e art. 9, paragrafo 2, lettera a), quello di revocare in qualsiasi momento il consenso prestato.

Firma digitale del rappresentante legale dell'Ente

Progetti di riqualificazione commerciale di aree di particolare interesse del territorio comunale, ex art. 110 L.R. 23 novembre 2018, n.62 (Codice del commercio) e L.R. 4 febbraio 2025, n. 11

DICHIARAZIONE CHE L'ENTE NON SI TROVA IN DISSESTO FINANZIARIO

Il /la sottoscritto/a _____ C.F. _____ nato il _____ a _____ (prov. _____)

in qualità di Responsabile dei Servizi Finanziari dell'Ente

nell'ambito del Bando "*Progetti di riqualificazione commerciale di aree di particolare interesse del territorio comunale, ex art. 110 L.R. 23 novembre 2018, n.62 (Codice del commercio) e L.R. 4 febbraio 2025, n. 11*", approvato con Decreto n.... del __/__/__, per il quale ha presentato relativa istanza di ammissione a contributo

DICHIARA

Che l'Ente non rientra nell'applicazione dell'art. 244 del TUEL, D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il quale stabilisce che si ha stato di dissesto finanziario se l'Ente non può garantire l'assolvimento delle funzioni e dei servizi indispensabili, ovvero esistono nei confronti dell'Ente crediti di terzi di cui non si possa fare validamente fronte né con il mezzo ordinario del ripristino del riequilibrio di bilancio (art. 193 del TUEL), né con lo straordinario riconoscimento del debito fuori bilancio (art. 194 del TUEL).

Luogo e data

Il Responsabile dei Servizi
Finanziari dell'Ente

Progetti di riqualificazione commerciale di aree di particolare interesse del territorio comunale, ex art. 110 L.R. 23 novembre 2018, n.62 (Codice del commercio) e L.R. 4 febbraio 2025, n. 11

DICHIARAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Il /la sottoscritto/a _____ C.F. _____ nato il _____ a _____ (prov. _____)

in qualità di Responsabile dei Servizi Finanziari dell'Ente

nell'ambito del Bando "Progetti di riqualificazione commerciale di aree di particolare interesse del territorio comunale, ex art. 110 L.R. 23 novembre 2018, n.62 (Codice del commercio) e L.R. 4 febbraio 2025, n. 11 ", approvato con Decreto n....del __/__/__, per il quale ha presentato relativa istanza di ammissione a contributo

DICHIARA

di impegnarsi ad assicurare la completa copertura finanziaria della quota di cofinanziamento dell'intero progetto non coperta dal contributo assegnato ai sensi del bando, come specificato nella scheda tecnica di progetto

Luogo e data

Il Responsabile dei Servizi
Finanziari dell'Ente

Progetti di riqualificazione commerciale di aree di particolare interesse del territorio comunale, ex art. 110 L.R. 23 novembre 2018, n.62 (Codice del commercio) e L.R. 4 febbraio 2025, n. 11

DICHIARAZIONE DI CUMULO

Il /la sottoscritto/a _____ C.F. _____ nato il _____ a _____ (prov. _____)

in qualità di Legale rappresentante dell'Ente

nell'ambito del Bando "*Progetti di riqualificazione commerciale di aree di particolare interesse del territorio comunale, ex art. 110 L.R. 23 novembre 2018, n.62 (Codice del commercio) e L.R. 4 febbraio 2025, n. 11*", approvato con Decreto n.... del __/__/__, per il quale ha presentato relativa istanza di ammissione a contributo

DICHIARA

che l'Ente:

☐ non ha ricevuto per le stesse spese ammissibili altre forme di sostegno pubblico, qualsiasi sia la denominazione e la natura;

☐ ha ricevuto per le stesse spese ammissibili altre forme di sostegno pubblico (come da elenco seguente), qualsiasi sia la denominazione e la natura, pur nel rispetto dei limiti previsti da ciascuna normativa di riferimento, e che il cumulo di tali contributi non supera il limite del 100% della spesa ammissibile a contributo:

Ente concedente	Fonte di finanziamento/ sostegno	Provvedimento di concessione	Importo concesso	Descrizione costi finanziati	Importo costi finanziati

E SI IMPEGNA

ad aggiornare ogni eventuale successiva variazione intervenuta fino al momento della

concessione del finanziamento di cui al presente bando.

Luogo e data

Il Legale rappresentante dell'Ente

Progetti di riqualificazione commerciale di aree di particolare interesse del territorio comunale, ex art. 110 L.R. 23 novembre 2018, n.62 (Codice del commercio) e L.R. 4 febbraio 2025, n. 11

DICHIARAZIONE REGIME IVA

Il /la sottoscritto/a _____ C.F. _____ nato il _____ a _____ (prov. _____)

in qualità di Responsabile dei Servizi Finanziari dell'Ente

nell'ambito del Bando "Progetti di riqualificazione commerciale di aree di particolare interesse del territorio comunale, ex art. 110 L.R. 23 novembre 2018, n.62 (Codice del commercio) e L.R. 4 febbraio 2025, n. 11 ", approvato con Decreto n....del / / , per il quale ha presentato relativa istanza di ammissione a contributo

DICHIARA

che in applicazione del regime IVA in cui opera il Comune *(utilizzare una delle seguenti dichiarazioni)*:

- ☐ i costi relativi all'intervento sopra identificato sono comprensivi di IVA in quanto la stessa è totalmente detraibile e risulta pertanto realmente e definitivamente sostenuta dall'ente sopra identificato;
- ☐ i costi relativi all'intervento sopra identificato sono comprensivi di IVA per un importo totale di € per effetto dell'applicazione del pro-rata di detraibilità;
- ☐ i costi relativi all'intervento sopra identificato NON sono comprensivi di IVA in quanto la stessa è totalmente detraibile da parte dall'ente sopra identificato

Luogo e data

Il Responsabile dei Servizi
Finanziari dell'Ente

Progetti di riqualificazione commerciale di aree di particolare interesse del territorio comunale, ex art. 110 L.R. 23 novembre 2018, n.62 (Codice del commercio) e L.R. 4 febbraio 2025, n. 11

DICHIARAZIONE TOSCANA DIFFUSA

Il /la sottoscritto/a _____ C.F. _____ nato il _____ a _____ (prov. _____)

in qualità di Legale rappresentante dell'Ente

nell'ambito del Bando "Progetti di riqualificazione commerciale di aree di particolare interesse del territorio comunale, ex art. 110 L.R. 23 novembre 2018, n.62 (Codice del commercio) e L.R. 4 febbraio 2025, n. 11 ", approvato con Decreto n....del __/__/__, per il quale ha presentato relativa istanza di ammissione a contributo

DICHIARA

☐ che il Comune ricade interamente nel territorio classificato come "Toscana Diffusa", ai sensi della L.R. 4 febbraio 2025, n. 11

☐ che il Comune non ricade nel territorio classificato come "Toscana Diffusa", ai sensi della L.R. 4 febbraio 2025, n. 11

In caso di comune classificato "parzialmente montano", che non costituisce, ai sensi della normativa vigente, area interna "intermedia", "periferica", "ultraperiferica" ed inserito nell'elenco Toscana diffusa limitatamente alle zone montane, si dichiara:

☐ che il progetto non ricade nella parte montana del territorio

oppure

☐ che il progetto ricade nella parte montana del territorio,
Indicare gli estremi catastali identificativi dell'area mappata (Foglio/Particella/Subalterno...)

e

☐ di aver verificato tale condizione, in riferimento ai dati catastali sopra indicati, sul webGis Geoscopio della Regione Toscana

Luogo e data

Il Legale rappresentante dell'Ente

Progetti di riqualificazione commerciale di aree di particolare interesse del territorio comunale, ex art. 110 L.R. 23 novembre 2018, n.62 (Codice del commercio) e L.R. 4 febbraio 2025, n. 11

DICHIARAZIONE DI IMPEGNO ALL'UTILIZZO DI FONDI CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI DEL BANDO

Il /la sottoscritto/a _____ C.F. _____ nato il _____ a _____ (prov. _____)

in qualità di Legale rappresentante dell'Ente

nell'ambito del Bando "Progetti di riqualificazione commerciale di aree di particolare interesse del territorio comunale, ex art. 110 L.R. 23 novembre 2018, n.62 (Codice del commercio) e L.R. 4 febbraio 2025, n. 11 ", approvato con Decreto n....del __/__/__, per il quale ha presentato relativa istanza di ammissione a contributo

SI IMPEGNA

qualora in fase di presentazione della domanda non fossero già identificati i fondi in cui realizzare il progetto, a utilizzare fondi con destinazione d'uso commerciale, artigianale o di servizio, anche a taglio ricreativo-culturale, da destinare ad attività coerenti con la specifica destinazione d'uso e pertanto conformi alle prescrizioni del bando, pena la revoca del contributo concesso.

Luogo e data

Il Legale rappresentante dell'Ente

Progetti di riqualificazione commerciale di aree di particolare interesse del territorio comunale, ex art. 110 L.R. 23 novembre 2018, n.62 (Codice del commercio) e L.R. 4 febbraio 2025, n. 11

SCHEDA PROGETTO

TITOLO: _____

DURATA PROGETTO: _____

DATA PREVISTA DI INIZIO PROGETTO: _____

DATA PREVISTA DI FINE PROGETTO: _____

1) Descrizione dettagliata del Progetto

Descrivere sinteticamente le finalità del progetto, le caratteristiche dell'area in termini di "criticità" e problematiche che necessitano un intervento di rivitalizzazione dell'area, gli obiettivi e i risultati attesi. Dettagliare la capacità del progetto di migliorare le criticità e problematiche dell'area, così come identificate nel paragrafo 1 del bando. Specificare come il percorso innovativo di promozione e sostegno delle attività economiche ha un rilievo, oltre che alla popolazione residente, anche per la gestione dell'offerta turistica.

2) Risultati attesi /indicatori

3) Mappatura della zona bersaglio e coinvolgimento dei proprietari dei fondi sfitti.

Descrivere se esiste già una progetto di fattibilità. Se è già stata deliberata la perimetrazione in

dettaglio dell'area di intervento e la mappatura dei fondi sfitti i cui proprietari sono interessati a partecipare al progetto, con l'indicazione delle rispettive specifiche destinazioni d'uso.

4) Iniziative di promozione e comunicazione che si intendono svolgere per pubblicizzare il progetto:
 Descrizione delle iniziative di promozione e comunicazione:

5) Strategia di coinvolgimento dei soggetti presenti nella zona interessata al progetto (residenti, operatori economici, associazioni e altri soggetti interessati)
 Descrizione della strategia di coinvolgimento:

6) Piano finanziario del progetto e fonti di copertura:

Piano finanziario:

Spese ammissibili	Costo totale	Importo finanziato (pari al 60% del costo totale)
1) Spese di consulenza e servizi connessi relativi ad attività di assistenza tecnica al progetto – nel limite del 30% del costo totale ammesso		
2) spese di consulenza e servizi connessi alla progettazione e realizzazione delle attività incluse nel progetto (*)		
3) spese per il ripristino e l'utilizzo dei locali (*)		
4) spese di pulizia dei locali e pagamento delle utenze nel periodo di utilizzo degli stessi (*)		
5) spese per attività di animazione, iniziative di partecipazione della popolazione e degli operatori		

commerciali presenti nell'area individuata, di associazioni di categoria, di associazioni del settore della cultura e del sociale, di altri soggetti ritenuti espressione dell'area di riferimento. Sono comprese le spese per acquisto o noleggio di attrezzature e fornitura di servizi funzionali all'allestimento e alle azioni di rivitalizzazione degli spazi		
6) spese per acquisto di materiali promozionali e per la realizzazione di attività di comunicazione		
7) spese per il pagamento di tributi od oneri fiscali, previdenziale e assicurativi, purché direttamente afferenti alla realizzazione del progetto nel limite in cui non sia recuperabile dal beneficiario, anche soggetto pubblico, in attuazione di quanto disposto all'art. 16 del DPR 10 marzo 2025 , n. 66.		

*** La somma dei costi di cui ai precedenti punti 2, 3 e 4 è ammissibile entro il limite massimo del 50% del costo totale ammesso del progetto.**

Fonti di copertura:	
PIANO FINANZIARIO DEL PROGETTO CON ENTITA' DEL CONTRIBUTO RICHIESTO ED EVENTUALI ALTRI COFINANZIAMENTI	€
CONTRIBUTO RICHIESTO AL BANDO (A)	
COFINANZIAMENTO SOGGETTO PROPONENTE (B)**	
ALTRE RISORSE "C"	
TOTALE FONTI DI FINANZIAMENTO = A+B+C	

** dettagliare le modalità di copertura finanziaria della quota residua a carico del bilancio del Comune (es.: accensione mutuo, utilizzo avanzo di amministrazione, contributi, sponsorizzazioni ecc.)

7) Cronoprogramma del progetto:

Inserire date di inizio e chiusura delle fasi, estremi degli atti di approvazione, laddove presenti, e descrizione delle fasi

Fasi di realizzazione	Inizio (prevista)	Fine (prevista)	Inizio (effettiva)	Fine (effettiva)	Estremi atti di approvazioni	Descrizione
Mappatura della zona bersaglio						
Coinvolgimento proprietari fondi sfitti						
Coinvolgimento soggetti presenti nell'area						

Indizione procedura di evidenza pubblica (eventuale)						
.....						
.....						

Firma digitale del rappresentante legale dell'Ente